

Regionalverband
Oberzentrum



Neckar-Alb
Reutlingen/Tübingen



5. Änderung Regionalplan Neckar-Alb 2013

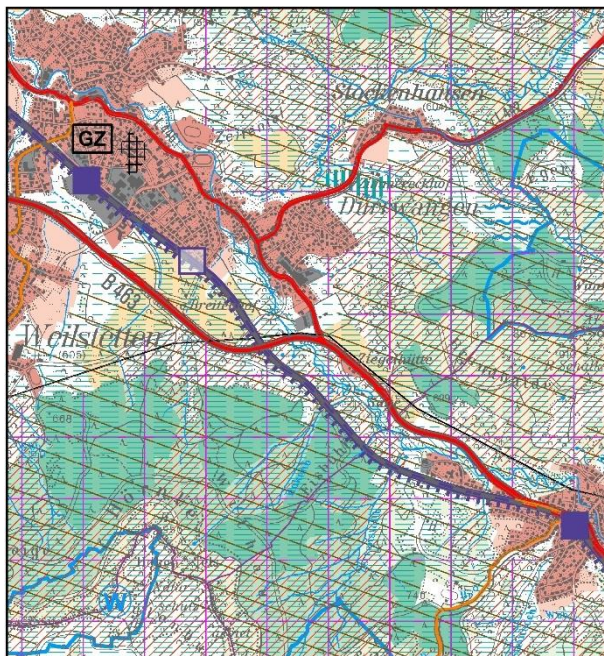
Gewerbeflächenentwicklung, Einzelhandel, Freiraumstruktur

Dezember 2022

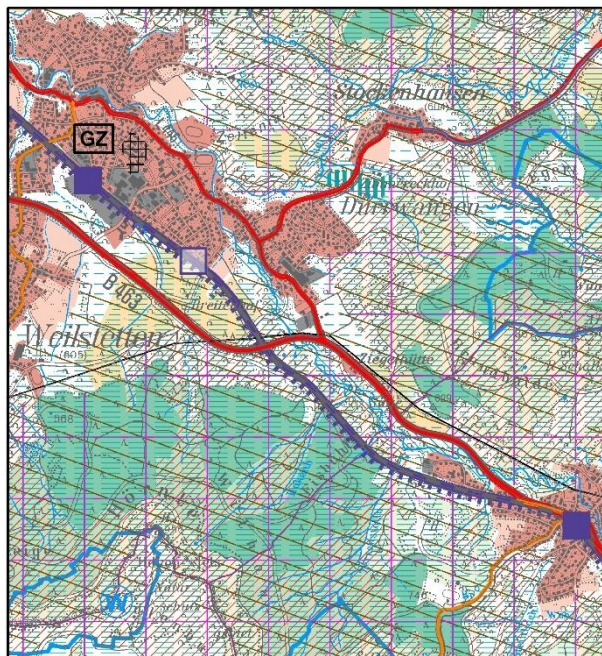
3.3.2 Änderungen aus anderweitigen Gründen

Ausschnitt Balingen-Frommern und Albstadt-Laufen

Festlegungen im Regionalplan 2013*



Festlegungen 5. Änderung Regionalplan



Erläuterung (siehe auch Detailkarte nächste Seite): Der Zollernalbkreis plant im Bereich „Firstäcker“ die Errichtung eines Zentralklinikums. Um die raumordnerischen Voraussetzungen dafür zu schaffen, werden ein regionaler Grünzug (VRG) in ein VBG umgeändert sowie ein Gebiet für Landwirtschaft (VRG) und ein Gebiet für Naturschutz (VRG) zurückgenommen. Tauschflächen sind vorhanden, wobei eine Tauschfläche für das Gebiet für Landwirtschaft auf Gemarkung Albstadt-Laufen liegt.

Regionaler Grünzug (VRG)

Umwandlung in VBG Grünzug von 6,3 ha südlich Dürrewangen

Regionaler Grünzug (VBG)

Umwandlung in VRG Grünzug von 6,3 ha südöstlich Dürrewangen

Gebiet für Landwirtschaft (VRG)

Neufestlegung von 2,4 ha westlich Laufen

Neufestlegung von 3,6 ha östlich Weilstetten

Rücknahme von 5,9 ha südlich Dürrewangen

Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG)

Rücknahme von 0,1 ha südlich Dürrewangen

Neufestlegung von 0,3 ha südlich Dürrewangen

* einschl. 1., 2., 3. und 4. Änderung

Maßstab 1 : 50 000

0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 km



Datengrundlage:

Daten des Regionalverbands Neckar-Alb;

Topographische Karte 1 : 50 000, Az.: 2851.2-D/2364

und ATKIS®-DLM 25 B W © Landesamt für Geo-

information und Landentwicklung Baden-Württemberg

(www.lgl-bw.de)

Satzungsbeschluss durch die Verbandsversammlung des Regionalverbands Neckar-Alb am 18. Mai 2021. Genehmigt durch das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg nach § 13 Abs. 1 LplG (Az.: MLW14-24-159/22) am 21. Dezember 2022.

Ausgefertigt:

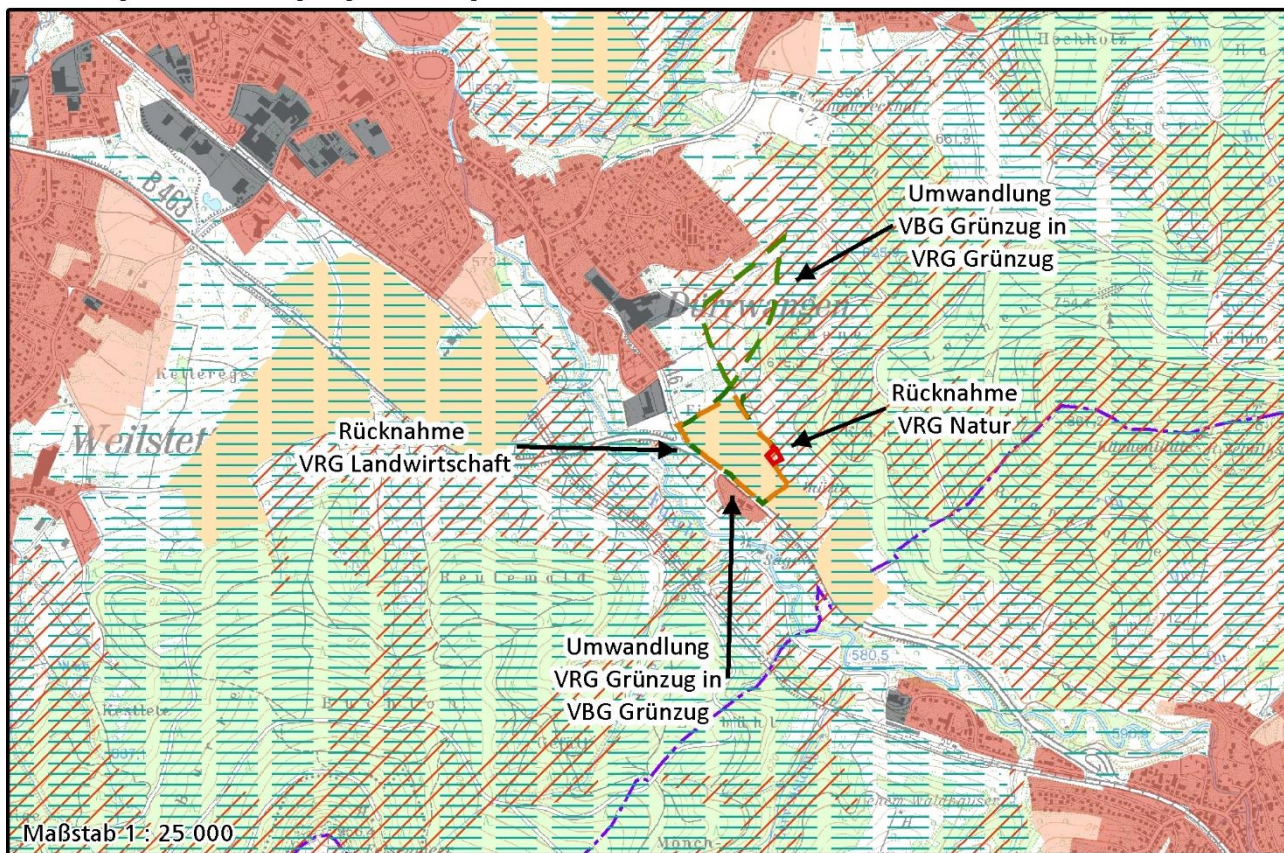
Mössingen, den 12. Januar 2023

Eugen Höschele

gez. Eugen Höschele
Verbandsvorsitzender

Detailausschnitt Balingen-Frommern und Albstadt-Laufen

Änderungen von Festlegungen im Regionalplan 2013:



Neue Festlegungen in der 5. Änderung des Regionalplans 2013:

