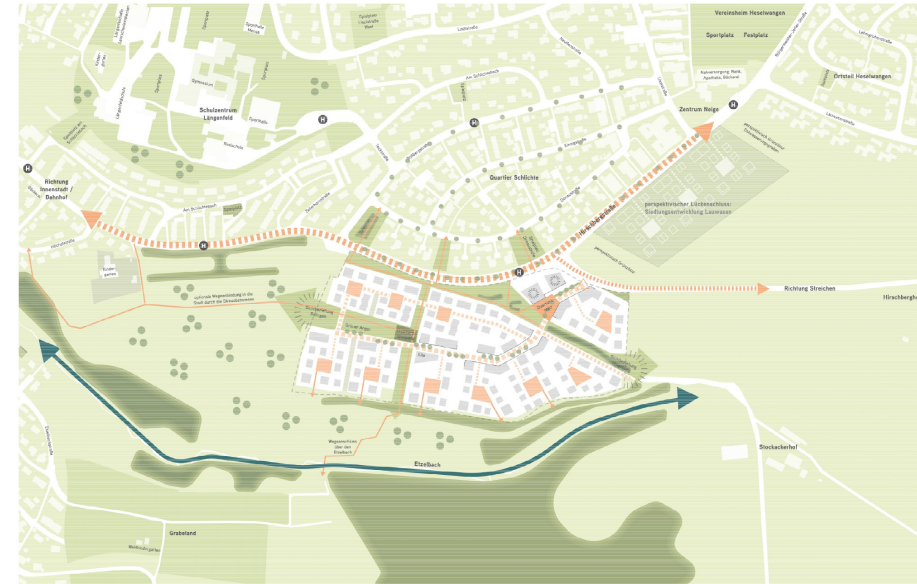




Stapfel - Leben in einem naturnahen und gemeinschaftlichen Quartier mit Weitsicht



Perspektive mit Blick in einen Gemeinschaftshof

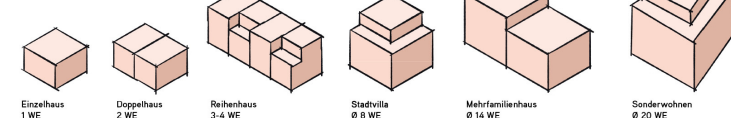


Einbindungsplan, M. 1:3.000

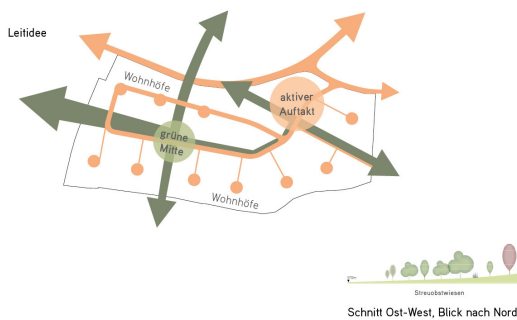
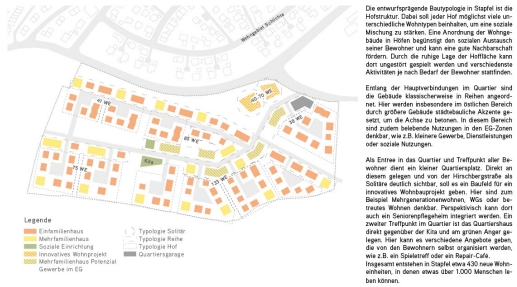
Konzeptidee

Das neue Quartier Stapfel zeichnet sich durch seine ideenreiche Mischung der verschiedenen Wohnungstypen aus, die in gemeinschaftlichen Hofen, Freizeitanlagen, Grünflächen und öffentlichen Plätzen im Zentrum des Quartiers konzentriert sind. Die Lage mitten im Grün und die direkte Anbindung an Verkehrs- und Grünanlagen bieten für die zukünftigen Bewohner:innen ein Quartier im Bereich mit wertvollen Natur- und Kulturgütern. Hier erleben die Bewohner:innen die Identifizierung mit dem Quartier und die Verbundenheit mit ihrer Heimat und mit der Natur des bewohnten naturnahen und zukunftsorientierten Lebens.

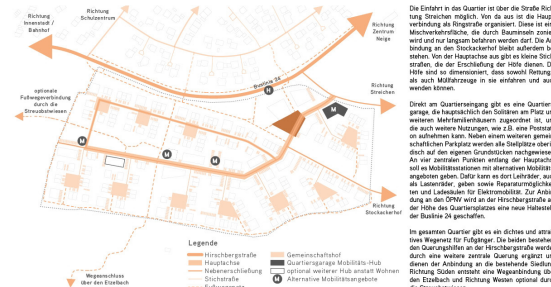
Wohnungstypologien



Nutzungen und Typologien



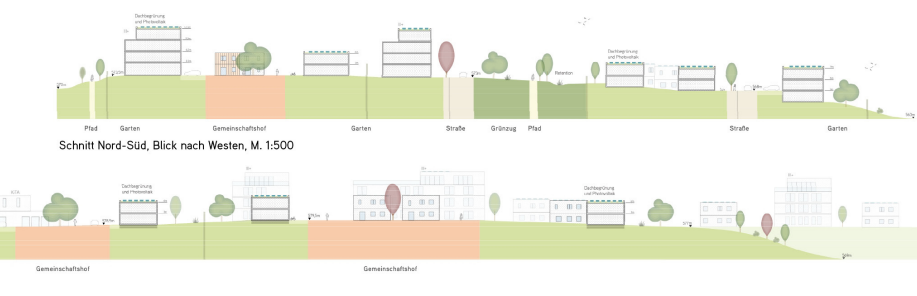
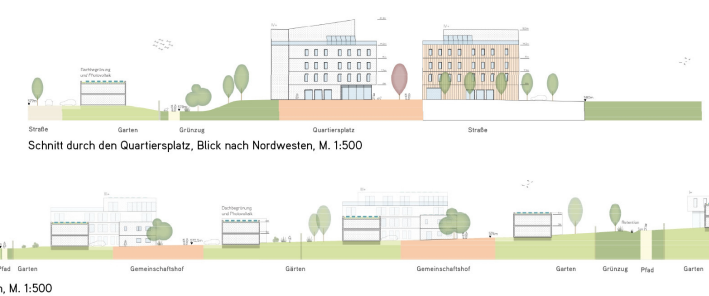
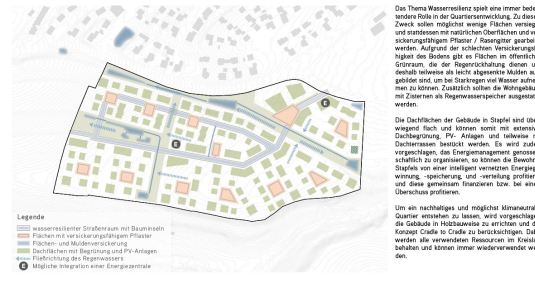
Erschließung



Freiraum



Nachhaltigkeit und Regenwassermanagement



Schnitt Ost-West, Blick nach Norden, M. 1:500

Schnitt Nord-Süd, Blick nach Westen, M. 1:500