



## **Pressemitteilung**

### **Ortschaftsratsitzung Weilstetten vom 22.02.2024**

Zur 2. Sitzung des Ortschaftsrates Weilstetten in dieser Woche begrüßte Ortsvorsteher Schneider im Saal des Alten Schulhauses in Roßwangen die Mitglieder des Ortschaftsrates, Frau Veth vom Planungsbüro pp als pesch partner architekten stadtplaner GmbH aus Stuttgart, Baudezernent Wagner sowie die Herren Dacic und Gutwein vom Amt für Bau und Planungsrecht der Stadtverwaltung, Vertreter der örtlichen Presse und sehr viele Zuhörer.

### **TOP 1: Konzeptvorstellung Integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Roßwangen 2035+**

Frau Veth hebt den dörflichen Charakter des Ortsteils Roßwangen hervor, der sich in einem Landschaftsschutzgebiet befindet und von Grünflächen umgeben ist, die bis in den Ort reichen. Die Wohnqualität hat durch den Bau der Umgehungsstraße gewonnen, wodurch die Ortsdurchgangsstraße in der vorhandenen Breite nicht mehr benötigt wird und durch einen Rückbau der Straße vorhandene Gehwegengstellen beseitigt werden könnten. An der Bürgerbeteiligung die im November durchgeführt wurde, beteiligten sich 111 Haushalte mit 752 Vorschlägen was einer Beteiligung der Haushalte von 26 % entspricht und ein sehr gutes Ergebnis ist. Die Beteiligung der Altersgruppe der 41 – 65-Jährigen war mit 47 % am höchsten vertreten. Das Beteiligungsergebnis des Bürgerworkshops im vergangenen Jahr war mit 50 Teilnehmern sehr gut besucht. Den größten Handlungsbedarf sieht die Bürgerschaft bei Gaststätten und Cafés, Einkaufsmöglichkeiten, dem ÖPNV-Angebot und dem Kindergarten mit Betreuung.

Die nachfolgenden Schwerpunktbereiche wurden vom Planungsbüro erarbeitet.

1. Aufwertung und Gestaltung der Ortsmitte mit Treffpunkt Dorfplatz und Aufwertung der Ortsdurchfahrt „Weilstetter Straße“
2. Wohnquartier – Anbindung und Qualität
3. Landschaftsraum und Anbindung
4. Nördliche Anbindung

Ortschaftsratsrat Hahn stellt erfreut fest, dass sehr viele Anregungen und Wünsche der Bürgerinnen und Bürger in der Konzeptplanung Berücksichtigung fanden. Die Ortsdurchfahrt und den Dorfplatz sind für ihn Kernprojekt. Insgesamt sieht er in dem Stadtentwicklungskonzept viel Potential. Nun müsse zügig priorisiert werden, was zuerst gemacht werde. Das Konzept weckt viele Erwartungen. Aufgabe des Gemeinderats wird es nun sein die dringlichen und die einfach umsetzbaren Maßnahmen schnell umzusetzen, meint Ortsvorsteher Schneider. Der Dorfplatz gefällt Ortschaftsratsrat Naujoks sehr gut. Er hofft, dass sich dieses Projekt mit Hilfe von



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
WEILSTETTEN**

Hauptstraße 65  
72336 Balingen - Weilstetten

---

Fördermitteln schneller umsetzen lässt. Dezernent Wagner sieht gute Chancen dafür in ein Förderprogramm zu kommen. Teilweise wird aus der Zuhörerschaft der stockende Planungsstand mit Enttäuschung zur Kenntnis genommen. Vielmehr war die Erwartung groß über genauere Planungen mit Zeitanangaben insbesondere zum Dorfplatz informiert zu werden.

Zuerst mussten die Handlungsbedarfe ermittelt werden. Der Gemeinderat wird entscheiden, welchen Maßnahmen wichtig sind und zuerst begonnen werden. Erst danach wird mit der Detailplanung begonnen. Realistisch betrachtet, rechnet Dezernent Wagner mit der Realisierung des Dorfplatzes im Zeitraum der Jahre von 2027 – 2029.

### **TOP 2: Bekanntgaben – Verschiedenes**

Der Vorschlag von der Stadtverwaltung einen Verbindungsweg vom westlich gelegenen Weg des Gewerbegebiets „Rote Länder“ durch den Wald zum Weg, welcher entlang des Wettbachs nach Endingen führt, anzulegen, wird vom Ortschaftsrat begrüßt und zugestimmt. Am 29.02.2024 werden in der Bachstraße 3 Baumfällarbeiten durchgeführt und dafür muss die Fahrbahn eingengt werden. Mit Behinderungen ist zu rechnen. Am Samstag, den 24.02.2024 findet die nächste Baupflegeaktion statt zu der der Vorsitzende die Anwesenden einlädt. Am 09.06.2024 finden die Europa- und Kommunalwahlen statt, bei denen auch die Mitglieder des Ortschaftsrates gewählt werden. Bürgerinnen und Bürger die Interesse an einer Kandidatur haben sind zur Aufstellungsversammlung am Freitag, den 01.03.2024 um 19.30 Uhr im Sitzungssaal der Ortschaftsverwaltung Weilstetten herzlich eingeladen.

### **TOP 3: Wünsche und Anträge**

Eine ZuhörerIn regt an, die Bewohner des Grundstücks Weilstetter Str. 64 auf ihre unübersichtliche Parkweise im öffentlichen Verkehrsraum hinzuweisen und bittet darum, den Müll bei der Ruhebahn am Aussichtspunkt in der Roßgasse beseitigen zu lassen.

Wolfgang Schneider  
Ortsvorsteher