



## Pressemitteilung

### Ortschaftsratsitzung Engstlatt vom 22. Februar 2024

#### **Begrüßung**

Um 19.30 Uhr begann OV Jetter die öffentliche Sitzung im Sitzungssaal im Rathauses.

Er begrüßte das erschienene Gremium.

Entschuldigt hat sich OR Bay.

Außerdem gratulierte er OR Faber (19.01.), OR Bay (10.02.) und OR Walz (12.02.) nachträglich zu ihren Geburtstagen und bedankte sich für deren Einsatz für Engstlatt und im Ortschaftsrat.

Das Mitteilungsblatt wird diesmal von OR Koch gemacht.

Es waren 2 Zuhörer anwesend.

#### **TOP 1: Bürgerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

#### **TOP 2: Bekanntgaben**

##### **2.1 Verkehrsrechtliche Anordnung**

Die Ortschaftsverwaltung informiert über die 1. Verlängerung der Sperrung des Verbindungsweges Kühler Grund nach Engstlatt wegen Fahrbahnsanierung bis 15.03.2024.

##### **2.2 Verkehrsrechtliche Anordnung**

Die Ortschaftsverwaltung informiert über die halbseitige Sperrung des Verkehrs in der Wertenbachstraße 34-40 wegen Rohrbruch Sohnhaldestraße 12 vom 20.02. bis 31.03.2024.

##### **2.3 Verkehrsrechtliche Anordnung**

Die Ortschaftsverwaltung informiert über die Fahrbahneinengung in der Sohnhaldestraße 8 wegen Kabelstörung Telekom vom 21.02. bis 15.03.2024.

#### **TOP 3: Baugesuche**

##### **3.1 Beantragte Baugesuche**

###### **3.1.1 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage, Hertenwasenstr. 5**

OV Jetter informiert das Gremium über das Baugesucht für ein Einfamilienhaus. Dem Bauvorhaben stimmte das Gremium in der Anhörung einstimmig zu.

##### **3.2 Genehmigte Baugesuche**

###### **3.2.1 Neubau Einfamilienwohnhaus mit Doppelgarage, Hertenwasenstraße 19**

OV Jetter informiert das Gremium über die Genehmigung des Neubaus.

###### **3.2.2 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport,**

###### **Hertenwasenstraße 23**

OV Jetter informiert das Gremium über die Genehmigung des Neubaus.

###### **3.2.2 Errichtung einer Doppelgarage und überdachtem Freisitz,**

###### **Hechinger Str. 37**

OV Jetter informiert das Gremium über die Genehmigung des Neubaus.



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
ENGSTLATT**

Im Hof 9

72336 Balingen - Engstlatt

---

**TOP 4: Regionalplan Neckar-Alb**

Beteiligungsverfahren zu den Teilregionalplänen Windenergie und Solarenergie  
Beschlussfassung

Vorlage Drucksache Nr. 2024/019

Zur Beschleunigung des Ausbaus der erneuerbaren Energien in der Region Neckar Alb, hat die Verbandsversammlung beschlossen, Pläne für die Aufstellung für Windräder, Solar und PV-Anlagen, Teilregionalpläne zu erstellen. Im Bereich Engstlatt wäre das Vorranggebiet ZAK-02 ein Thema, so OV Jetter. Dieser besteht aus 3 Teilbereichen. In diesen Bereichen wird ein Vorranggebiet für Windkraftanlagen mit einer Fläche von 275 ha ausgewiesen.

Nach städtischen Überlegungen wären in diesem Bereich bis zu 7 Windräder möglich.

Pro Windanlage wird ein Flächenverbrauch von 0,5- 1,0 ha benötigt.

Bewertet wird dieses Gebiet im Umweltbericht als konfliktbehaftet. Grund hierfür ist die Betroffenheit der Schutzgüter Boden und Wasser sowie der Überschneidungsbereich des Vorranggebietes Natura 2000-Vogelschutzgebiet laut Einschätzung der Unteren Naturschutzbehörde des Landratsamtes, weshalb eine Natura-Verträglichkeitsprüfung notwendig wird.

Weitere Vorranggebiete für Windkraftanlagen sind im Bereich Balingen nicht ausgewiesen.

Für den Bau von Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen auf Gemarkung Balingen wurde ein Vorhaltegebiet westlich von Erzingen mit einer Fläche von 13 ha ausgewiesen. Es handelt sich allerdings um ein Gebiet mit über 50 Flurstücken.

Angrenzend an die Gemarkung Balingen ist das Vorranggebiet Do02 wo 30 ha links und rechts von der L442 für den Solarpark Dotternhausen ausgewiesen sind.

Ein weiteres Vorhaltegebiet befindet sich an der Gemarkungsgrenze Dormettingen. Dies hat eine Größe von 12 ha.

Das Waldhof-Areal wurde wegen des geplanten Absprunggeländes nicht in die Planungen mit aufgenommen.

OV Jetter liest den Beschlusßantrag welcher dem Ortschaftsrat in der Anhörung vorliegt.

Diesem stimmte der Ortschaftsrat in der Anhörung einstimmig zu.

**TOP 5: Entwurf Haushaltsplan**

**Mündlicher Bericht**

OV Jetter informierte über den Ergebnishaushalt sowie den Finanzhaushalt 2024 wie er vom Gemeinderat in der Januar-Sitzung beschlossen wurde.

Im Ergebnishaushalt sind neben den normalen Gebäudeunterhaltungskosten auch 65.000,00€ für die Beseitigung eines Rohrbruches am Freibad eingestellt.

Für die Sanierung der Treppe Leimbergstrasse-Sonnenbergstrasse sind 40.000,00€ vorgesehen, der Kleinfeldplatz an der Langwiesenschule soll für 13.000,00€ saniert werden.

Am Radweg Richtung Balingen Höhe Neubaugebiet Hertenwasen soll eine Drainage eingebaut werden. Kosten hierfür 25.000,00€.

Im Finanzhaushalt sind Ausgaben für den Sportplatz, Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen für die Straße im Baugebiet Hertenwasen und die Brücke über



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
ENGSTLATT**

Im Hof 9

72336 Balingen - Engstlatt

---

die Bahngleise eingestellt. Ebenso Gelder für die Schaffung eines Urnenbaumgrabfeldes auf dem Friedhof.

**TOP 6: Verschiedenes**

-Wegen der Anbringung der Totenglocke an der Engstlatter Aussegnungshalle fand zusammen mit dem Hochbauamt, dem beteiligten Schlosser und Pfarrer Braunmiller eine Besichtigung statt. Das Ergebnis war, dass die Glocke angebracht werden kann.

-OV Jetter informierte die Mitglieder des OR, dass für die Wahlen für den Ortschaftsrat noch Interessierte Bürger und Bürgerinnen gesucht werden.

Er bat darum, diesbezüglich Werbung zu machen.

-Bezüglich der Bauplätze im Neubaugebiet Hertenwasen, konnte OV Jetter berichten, dass von den 9 noch freien Bauplätzen bereits 8 reserviert sind. Die öffentliche Ausschreibung der Bauplätze stieß auf großes Interesse bei Bauwilligen.

-Crowdfunding-Aktion Lesefutterstelle Bushaltestelle Engstlatt hat bisher Spenden in Höhe von 1700.-€ eingebracht.

**6.1 Beantwortung der Fragen aus den letzten Ortschaftsrat Sitzungen**

- Die fehlenden Ringe am Vorhang der Turn/Festhalle werden noch angebracht

- Schlaglöcher, welche nach dem Winter entstanden sind, sind bekannt und werden sobald es frostfrei ist geschlossen.

**6.2 Hinweis auf örtliche Veranstaltungen**

Fr. 01.03.

**Ev. Kirchengemeinde**

Weltgebetstag der Frauen  
Veranstaltung in Balingen

Fr. 01.03.

**Schwäbischer Albverein**

z`Liacht Abend im Albvereinsraum  
im Rathaus in Engstlatt  
Beginn 19:30 Uhr

Sa. 02.03.

**Ev. Kirchengemeinde Engstlatt**

Altpapiersammlung der Konfirmanden  
(Austeilung gelbe Säcke)

Mi. 06.03.

**Ev. Kirchengemeinde**

Passionsandacht 18:30 Uhr in der St. Peterskirche  
Diese und die anderen Passionsandachten sind in  
den Wochen der Passionszeit online über die  
Homepage [www.engstlatt-evangelisch.de](http://www.engstlatt-evangelisch.de)  
abrufbar

Fr. 08.03.

**Musikverein**

91. Jahreshauptversammlung  
Beginn 19:30 Uhr im Gemeindehaus

Sa. 16.03.

**Glückskinder**

Kinderartikelbörse Frühjahr/Sommer  
in der Turn- und Festhalle

Sa. 16.03.

**Schwäbischer Albverein**

18. Engstlatter Mostprämierung  
im Vereins- und Feuerwehrhaus Engstlatt  
Beginn: 18:00 Uhr



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
ENGSTLATT**

Im Hof 9

72336 Balingen - Engstlatt

---

Info und Anmeldung:

Sven Ewerling, Tel.: 07433/2608361

Das Frühjahrskonzert wird vom geplanten 20.04. auf den 27.04. verschoben!

**6.3 Anfragen aus dem Ortschaftsrat**

-OR Walz erkundigte sich nach dem Stand der restlichen Baumaßnahmen in der Turn- und Festhalle. OV Jetter gab bekannt, dass die Fertigstellung erfolgt ist.

-OR Moumzi fragte, ob in der kath. Kirche noch Gottesdienste stattfinden. Laut OR Faber finden noch ab und zu Gottesdienste statt. Zurückzuführen sei das auf krankheitsbedingte Ausfälle.

-OR'in Grieshaber fragte, ob der neue städtische Hausmeister schon im Amt sei. OV Jetter gab bekannt, dass dieser z. Zt. eingearbeitet werde.

-OR'in Grieshaber informierte das Gremium, dass demnächst wieder zwei Stromkästen von Künstlern gestaltet werden.

**Die nächste Ortschaftsrat Sitzung ist am 14. März 2024.**

Mit freundlichem Gruß

Klaus Jetter  
Ortsvorsteher