



## ORTSCHAFTSVERWALTUNG HESELWANGEN

Bürgermeister-Jetter-Straße 3  
72336 Balingen - Heselwangen

---

### Pressemitteilung

#### Bericht zur Ortsschaftsratsitzung Heselwangen vom 25. Januar 2024

Zur aktuellen Sitzung des Heselwanger Ortsschaftsrates konnte Ortsvorsteher Berthold Roller das fast vollständige Ratsgremium sowie 4 Bürger und Bürgerinnen begrüßen

Folgende öffentliche Tagesordnungspunkte wurden besprochen:

#### **TOP 1: Bekanntgaben**

Der Ortsvorsteher berichtete, dass in der vergangenen Sitzung keine nichtöffentlichen Beschlüsse gefasst wurden.

Nachfragen aus früheren Sitzungen konnten, wie der Ortsvorsteher ausführte, zwischenzeitlich geklärt werden. So ist ein Ersatz des gefälltten Baums am Friedhof vorgesehen. Im Frühjahr soll an gleicher Stelle wieder ein Kastanienbaum gepflanzt werden.

Bei den zum Ende des letzten Jahres durchgeführten Vermessungsarbeiten entlang der Weihentalstraße in Richtung Balingen wurden Passpunkte festgelegt, welche zur topografische Erfassung per Drohne für ein 3-D-Geländemodell im Zusammenhang mit Neubaugebiet Stapfel erforderlich waren.

Zum Stand der Sanierung des Vereinsheims gab der Ortsvorsteher bekannt, dass die Arbeiten am Aufzug weitgehend abgeschlossen sind. Nach TÜV-Abnahme, welche beauftragt wurde, kann das Projekt (hoffentlich) abgeschlossen werden. Der Anbau läuft dagegen weitgehend im Plan. Der Holzbau steht zwischenzeitlich, die Dachabdichtung und die Dämmung des Gebäudeteils ist in Arbeit. Auch im Untergeschoss geht es voran, aktuell wird die Elektroinstallation vorbereitet. Über die vorgesehene übergangsweise Schließung des Vereinsheimes zum Anschluss des Anbaus wurden die betroffenen Vereine, Schulen und Kindergärten informiert, Ausweichmöglichkeiten wurden, so der Ortsvorsteher, gefunden.

Weiterhin berichtete der Ortsvorsteher über den Stand des Bebauungsplans und Örtliche Bauvorschriften in der Lußstraße. So findet die angekündigte Bürgerbeteiligung in der Zeit vom 15.01.2024 bis 16.02.2024 statt. Unterlagen sind in der Stadtverwaltung und Ortsschaftsverwaltung einsehbar und können dort kommentiert werden. Eine Beratungsvorlage steht zusätzlich im Internet unter der Homepage Balingen zur Verfügung.

Der Veranstaltungskalender der Vereinsgemeinschaft Heselwangen für 2024 liegt laut Ortsvorsteher Roller zwischenzeitlich vor und ist in der Ortsschaftsverwaltung erhältlich.

Zudem berichtete der Ortsvorsteher über zwei verkehrsrechtliche Anordnungen gem. § 45 StVO. So ist sowohl in der Wolfsbühlstraße als auch in der Goldersbergstraße der Verkehr bis Ende März 2024 teilweise halbseitig gesperrt. Grund sind Rohrbrüche an der Wasserversorgung in diesen Bereichen.

#### **TOP 2: Bauanträge/Baugesuche/Bauvoranfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt lag ein Baugesuch vor, zu welchem das Gremium nach §55LBO angehört wurde. Es betraf den Neubau eines Einfamilienhauses unter Einbezug einer bestehenden Garage, welches ‚Auf dem Pfeffinger‘ entstehen soll. Hierzu hatte der Ortsschaftsrat Heselwangen keine Einwendungen und stimmte dem Gesuch einstimmig zu.



## **ORTSCHAFTSVERWALTUNG HESELWANGEN**

Bürgermeister-Jetter-Straße 3

72336 Balingen - Heselwangen

---

### **TOP 3: Jahresrückblick 2023 des Ortsvorstehers und Ausblick auf 2024**

Zu diesem Tagesordnungspunkt, welcher traditionell zur ersten Sitzung des Jahres ansteht, berichtete der Ortsvorsteher über die Ereignisse im vergangenen Jahr und gab einen Ausblick auf das anstehende kommunale Geschehen in 2024. An dieser Stelle wird der Bericht auszugsweise wiedergegeben.

Zum 31.12.2023 hat Heselwangen 921 Einwohner. Aktuell fand die die 180. Sitzung des Rates (seit 2007) statt. Es gab 11 Sitzungen und 3 Bürgerfragestunden in 2023, insgesamt waren 39 Zuhörer und Zuhörerinnen anwesend. Erfreulich ist, dass bei jeder Sitzung interessierte Zuhörer Zuhörer\*innen anwesend waren (12 in November-Sitzung). Besprochen wurden 105 Tagesordnungspunkte mit vielfältigen Einzel-Themen, davon 63 öffentliche Punkte, 42 nicht öffentliche Punkte waren zu besprechen. Hierzu gab es 18 Vorlagen der Stadtverwaltung, meist öffentliche und eine nichtöffentliche Vorlage. Zudem wurden 5 Baugesuche/Anträge besprochen und entschieden. Unterstützt wurden die Räte in 4 Sitzungen durch Beteiligung der Stadtverwaltung/Fachleute aus der Verwaltung. Zusätzlich gab es eine Informationsveranstaltung mit der Fraktion der Freien Wähler.

Schwerpunkte in 2023 war die laufende Sanierung des Vereinsheims, Straßenbau und Bauvorhaben (Innenverdichtung, ISEK). Diese Themen werden auch weiterhin den Rat beschäftigen. Als Ausblick für 2024 nannte der Ortsvorsteher die Themen Weiterführung der Sanierung des Vereinsheims, Straßenbau, ISEK-Maßnahmen, Verkehrskonzept, incl. Radwege in und um Heselwangen, sowie die anstehenden Kommunalwahlen im Juni.

Der Ortsvorsteher sprach abschließend den Dank an Ortschaftsräte, Stadtverwaltung, Bauhof, Hausmeister, Vereine sowie an die Bürger aus. Ortschaftsrat Jenter bedankte sich anschließend im Namen des Gremiums bei Ortsvorsteher Roller für dessen Arbeit und Engagement im vergangenen Jahr.

### **TOP 4: Auftragserweiterung Fachplaner Neubau Kindertagesstätte Neige 2, Planungsbeschluss**

Die vorherige Fassung der Vorlage war bereits Thema in der Dezember-Sitzung des Gremiums. Der Ortsvorsteher erläuterte die zwischenzeitlich vom Gemeinderat eingebrachten Änderungen, welche sich zur ursprünglichen Fassung ergeben hatten und gab dies dem Gremium zur Kenntnis.

### **TOP 5: Verschiedenes** **Anfragen/Anträge**

Ortsvorsteher Roller berichtete über Beschwerden bezüglich der Parksituation in der Weihentalstraße. Besonders in der vergangenen Weihnachtszeit war die Weihentalstraße in Richtung Balingen an manchen Stellen zugeparkt. Der Ortsvorsteher hatte diese Beschwerde an das Ordnungsamt weitergeleitet mit der Bitte um fachliche Bewertung. Zwischenzeitlich liegt vom Ordnungsamt die Stellungnahme vor. Da aus amtlicher Sicht keine Verkehrsgefährdung vorliegt, sieht das Amt aktuell keine Notwendigkeit, weitere einschränkende Maßnahmen in diesem Straßenabschnitt zu veranlassen. Der Ortschaftsrat wird die Situation jedoch weiterhin kritisch beobachten.



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
HESELWANGEN**

Bürgermeister-Jetter-Straße 3  
72336 Balingen - Heselwangen

---

Hinweise auf öffentliche Termine in Heselwangen

Der Ortsvorsteher gab zum Abschluss der Sitzung folgende wichtige Termine bekannt: Bereits am 26. Januar 2024 findet die Hauptversammlung des Musikvereins im Vereinsheim statt und am 16. Februar 2024 beginnt die diesjährige Saison des Wirtshaussingens, welche vom Sängerbund initiiert wird, wiederum im Gasthaus Krone

Vorausschauend bat der Ortsvorsteher noch folgende Termine zu notieren: am 23. Februar 2024 findet Hauptversammlung des Sängerbundes, wie in den Vorjahren, in der Krone statt und am 22. März 2024 hält der Sportverein seine Hauptversammlung im Schützenhaus Heselwangen ab.

Abschließend bedankte sich der Ortsvorsteher bei den anwesenden Zuhörern und Zuhörerinnen für ihr Interesse und bei den Ortschaftsräten und Rätinnen für ihre aktive Mitwirkung an der Sitzung

Eine nichtöffentliche Sitzung schloss sich an.

Die nächste Sitzung des Ortschaftsrates findet am Donnerstag, den 22. Februar 2024 um 19.30 Uhr in den Räumlichkeiten der Ortschaftsverwaltung statt.

Berthold Roller  
Ortsvorsteher