



---

## **Pressemitteilung**

### **Ortschaftsratsitzung Weilstetten vom 12.03.2024**

Ortsvorsteher Schneider konnte zum Sitzungsbeginn neben den Mitgliedern des Ortschaftsrates 2 treue Zuhörer begrüßen.

#### **TOP 1: Bausachen**

Den Bauantrag für ein Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten in der Friedenstraße 8, mit dem sich der Ortschaftsratsrat ausführlich in der Sitzung vom 18.01.2024 befasste und in dieser Form ablehnte, wurde vom Bauherrn zurückgenommen. Zur geplanten Bauausführung wurden auch massive Einwendungen seitens der Anwohner vorgebracht. Für die Errichtung einer Terrassenüberdachung in der Fraunhoferstraße 23 ist eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erforderlich, weil das Baufenster geringfügig überschritten wird. Wegen der minimalen Überschreitung der Baulinie unter Einhaltung des Grenzabstandes befürwortet der Ortschaftsratsrat den Bauantrag einstimmig. Ebenfalls einstimmig wird dem Dachgeschossumbau zugestimmt, der die Errichtung einer Dachgaube und eines Balkons am Gebäude Fasanenweg 16 vorsieht und den Vorgaben des Bebauungsplanes vollumfänglich entspricht.

#### **TOP 2: Vegetationstechnische Arbeiten im Stadtgebiet Balingen**

##### **Vergabe von Bauleistungen**

Im Neubaugebiet „Obere Breite“ sollen die Pflanzarbeiten, die der Bebauungsplan in der Heinrich-Hertz-Straße und der Straße Auf Binken vorsieht, mit 6 Stadtbirnen und 6 Blumen-Eschen als Hochstämme mit entsprechender Unterplanzung aus Blumenzwiebeln und Sträuchern erfolgen. Entlang des Grundbachs, welcher sich im Grünstreifen zwischen dem 1. und 2. Bauabschnitt befindet, werden Erlen, Holzapfel, Hasel und einzelne Weiden gepflanzt. Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben und der Ortschaftsratsrat hat der Auftragsvergabe an den günstigsten Bieter, die Firma Grün Team GmbH aus Eberhardzell einstimmig zugestimmt. Die Umsetzung der Pflanzarbeiten soll bereits im Frühjahr 2024 umgehend nach Vergabe des Auftrags erfolgen. Ortschaftsratsrat Berner wundert sich über Fahrspuren, die ihm gelegentlich im Grünstreifen auffallen. Beschwerden über rechtswidrige Benutzung dieses Bereichs durch private Fahrzeuge wurden dem Vorsitzenden bisher nicht gemeldet. Ein Weg ist nicht vorgesehen jedoch eine Feuerwehrezufahrt angelegt.

#### **TOP 3: Bekanntgaben – Verschiedenes**

Der Efeu, welcher die Verkehrszeichen gegenüber der Bäckerei Milles teilweise bedeckt, wird vom Grundstückseigentümer in den nächsten Tagen zurückgeschnitten. Vom 21.02. bis 31.03.2024 ist die Plettenbergstraße 31 wegen einem Rohrbruch halbseitig gesperrt. Die verkehrsrechtliche Anordnung in der Lochstraße 5 wurde bis einschließlich 12.03.2024 verlängert. In der Zeit vom 11.03. – 12.04.2024 ist die Straße Oberes Ried halbseitig gesperrt. Trotz Aufforderung hat der



Bauherr bis jetzt den in der Lindenstraße stehende Bauzaun nicht entfernt. Sollte er den Bauzaun nicht freiwillig beseitigen, wird der Vorsitzende die Beseitigung der Baustellenabsicherung auf öffentlichem Grund mit Zwang durchsetzen lassen. Die Orttschaftsverwaltung Weilstetten hat beim Landratsamt den Antrag für einen weiteren Altglascontainer für Weißglas in der Römerstraße gestellt und beim Tiefbauamt der Stadt Balingen die Erweiterung dieses Containerstandorts beantragt. Die noch fehlende Umrandung der Boulebahn mit Sitzgelegenheit und Beschattung hat der Vorsitzende nochmals beim Bauhof in Erinnerung gebracht. Die in der Zeit vom 14.02. – 12.03.2024 erfolgte Geschwindigkeitsmessung in der Hauptstraße 69 ergab, dass 85 % der Verkehrsteilnehmer die Geschwindigkeit einhielten und beim Rest keine erheblichen Geschwindigkeitsüberschreitungen festzustellen waren. Im Neubaugebiet „Obere Breite“ hat ein Grundstückseigentümer seine Hecke auf städtischer Fläche gepflanzt. Vom Tiefbauamt der Stadt Balingen wird die Zurückpflanzung gefordert, zumal es sich bei dem überpflanzten Bereich um eine Ausgleichsfläche handelt. Für die bevorstehende Kommunalwahl am 09.06.2024, bei der für den Ortschaftsrat Weilstetten 13 Sitze zu vergeben sind, konnten 19 Kandidaten gefunden werden.

#### **TOP 4: Wünsche und Anträge**

Ortschaftsrat Stengel weist auf 2 alte Traktorreifen die beim Wanderparkplatz Linde und auf Höhe Lindenstraße 23 illegal entsorgt wurden und auf fehlende bzw. beschädigte Abgrenzungen zum Gehweg in der Hurdnagelstraße hin. Ortschaftsrat Jenter ist ein krummer Schildermast auf Höhe Espachstraße 3 sowie die abgebrochene Baumspitze in einer städtischen Pflanzbucht östlich von Gebäude Breite 8 aufgefallen. Ein Ärgernis ist für ihn die halbseitige Sperrung in der Schulstraße seit Mitte Dezember, wegen eines noch fehlenden Feinbelags. Für die Kritik hat der Vorsitzende Verständnis, verweist aber darauf, dass während der Wintermonate kein Straßenbelag hergestellt wird. Bei der Ankerkreuzung sind Ortschaftsrat Gutekunst zum Teil unleserliche Verkehrsschilder aufgefallen, die umgehend ersetzt werden sollten und er weist auf die Bodenwelle in der Tieringer Straße vor dem Kreisverkehr hin, welche laut Mitteilung vom Fachamt ein Regressfall sei und längst schon behoben sein sollte. In diesem Zusammenhang weist Ortschaftsrat Single auf den dringend erforderlichen Umbau der Ankerkreuzung mit dem Einbau einer Querungshilfe auf Höhe der Bushaltestelle, sowie dem schlechten Straßenbelag hin. Auch der Belag in der Rottweiler Straße ist im selben Zustand und erneuerungsbedürftig, erklärt Ortschaftsrätin Herrmann. Ortschaftsrätin Höckele erkundigt sich danach, ob die von Dezernatsleiter Wagner zugesagten vorkultivierten Pflanzmatten noch in diesem Frühjahr im Kreisverkehr verlegt werden. Darüber liegt dem Vorsitzenden keine Information vor. Er wird diesbezüglich Erkundigungen einholen. Ortschaftsrat Naujoks fragt nach, wer für die Kosten der in Roßwangen fehlenden Begrüßungstafel aufkommt. Ortsvorsteher Schneider sichert zu, die Kosten über die Finanzmittel des Ortschaftsrats zu decken. Ortschaftsrat Berner möchte wissen, bis wann die Winterschäden im Straßennetz behoben werden. Der Vorsitzende bittet darum Schäden der Orttschaftsverwaltung zu melden, die dann an den Bauhof Balingen weitergegeben werden. Ortschaftsrat Single weist auf das am



**ORTSCHAFTSVERWALTUNG  
WEILSTETTEN**  
Hauptstraße 65  
72336 Balingen - Weilstetten

---

Hurdnagel noch fehlende Ortsschild hin. Auf dem Flachdachanbau der Turnhalle Weilstetten sind Ortschaftsrat Köhler mit Eimer abgedeckte Lüftungsrohre aufgefallen. Er bittet darum, einen fachmännischen Wetterschutz anzubringen und informiert die Anwesenden über die Verteilung der gelben Säcke in Weilstetten durch den Musikverein Weilstetten am 23.03.2024. Die kürzeste Laufzeit der Spülmaschine in der Küche des Feuerwehr- und Vereinshauses beträgt 2 Stunden. Ortschaftsrat Single regt an eine Industriespülmaschine mit deutlich kürzeren Laufzeiten anzuschaffen. Mit den Mitteln des Ortschaftsrates lässt sich die Finanzierung leider nicht realisieren. Bei der Aufstellung des nächsten Haushalts wird er diesen Wunsch aufnehmen, stellt der Vorsitzende in Aussicht.

ZuhörerIn Heidrun Gutekunst spricht eine Hecke gegenüber des Feuerwehr- und Vereinshauses an, welche bereits in den Verkehrsraum ragt und den Verkehr behindert. Der Vorsitzende erklärt, sämtliche Hinweise den dafür zuständigen Ämtern zu melden.

Wolfgang Schneider  
Ortsvorsteher