

Zukunftsbild / Gesamtstädtische Ziele

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> WIRTSCHAFT | Zentrale Funktion in der Region behaupten und ausbauen |
| <input type="checkbox"/> FREIRAUM | Vielfältige und naturnahe Erlebnisräume gestalten |
| <input type="checkbox"/> MOBILITÄT | Zukunftsfähige und umweltverträgliche Mobilität weiterentwickeln |
| <input checked="" type="checkbox"/> INNENSTADT | Attraktive und lebendige Innenstadt gestalten |
| <input checked="" type="checkbox"/> WOHNEN | Lebendige Wohnquartiere für alle entwickeln |
| <input checked="" type="checkbox"/> NACHHALTIGKEIT | Nachhaltige Siedlungsbereiche ermöglichen |
| <input type="checkbox"/> BILDUNG & KULTUR | Bildungs-, Kultur- und Sportlandschaft für alle fördern |
| <input checked="" type="checkbox"/> STADTBILD | Baukultur stärken und weiterentwickeln |

Bezug Stadträumliche Schwerpunkte

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1 STADTEINGANG NORD | <input type="checkbox"/> 6 STADTEINGANG SÜD |
| <input type="checkbox"/> 2 LANDSCHAFTSACHSE | <input type="checkbox"/> 7 ENTWICKLUNG WILHELMSTRASSE |
| <input type="checkbox"/> 3 GEWERBE HINDENBURGSTRASSE | <input type="checkbox"/> 8 QUARTIER ROBERT-WAHL-STRASSE |
| <input type="checkbox"/> 4 STADTQUARTIER AM ETZELBACH | <input type="checkbox"/> 9 NATURRAUM / NAHERHOLUNG |
| <input checked="" type="checkbox"/> 5 WOHNEN AN DER EYACH | |
- Kartenausschnitt liegt bei

Umsetzung Zukunftsprojekte

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1 MOBILITÄTSKONZEPT GESAMTSTADT | <input type="checkbox"/> 8 WOHNEN AN DER KULTURACHSE |
| <input type="checkbox"/> 2 GESTALTUNGSSATZUNG INNENSTADT | <input type="checkbox"/> 9 KULTURACHSE |
| <input type="checkbox"/> 3 MOBILITÄTSKNOTENPUNKT BAHNHOF | <input type="checkbox"/> 10 NACHVERDICHTUNG WOHNEN |
| <input type="checkbox"/> 4 ÄRZTEZENTRUM | <input type="checkbox"/> 11 PROJEKT „IM STRASSER“ |
| <input type="checkbox"/> 5 EINZELHANDEL BAHNHOFSTRASSE | <input type="checkbox"/> 12 WILHELMGÄRTEN AM INSELAREAL |
| <input type="checkbox"/> 6 LANDSCHAFTSROUTEN KERNSTADT | <input type="checkbox"/> 13 EINZELHANDEL CITY-CENTER |
| <input type="checkbox"/> 7 INNOVATION HINDENBURGSTRASSE | <input type="checkbox"/> 14 RAUM BRÜCKE PAULINENSTRASSE |

Einzelmaßnahme

- JA NEIN

Priorisierung Maßnahme

- Priorität 1 Priorität 2 Priorität 3

Erläuterung Handlungsprogramm

Leitlinien Wirtschaft: Einzelhandelsfunktion der Innenstadt sichern: Einzelhandelsstandort Innenstadt profilieren und Nahversorgungsfunktion sichern (Seite 11)

Leitlinien Innenstadt: Die Vitalität der Innenstadt erhalten: Vielfältige Nutzungsmischung fördern und Auflagen qualifizieren (Seite 27 f.)

Leitlinien Wohnen: Wohn- und Stadtquartiere weiterentwickeln: Förderung der Wohnraumentwicklung an integrierten Standorten (Seite 36)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Eckenfelderstraße/Stingstraße“, Balingen

Leitlinien Nachhaltigkeit: Gesundes Stadtklima fördern: Innenstadt vom Verkehr entlasten (Seite 40)

Leitlinien Stadtbild: Neue Lagen integrieren: Neubauten bzw. Neubauprojekte verträglich einfügen (Seite 55)

Planausschnitt ISEK Balingen 2035 / Band 3 Handlungsprogramm Kernstadt / 5. Wohnen an der Eyach / Seite 24

